

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 14.01.2026 r.

## **BURMISTRZ MIASTA**

**Nowy Dwór Maz.**

GP.6845.68.2025

### **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1881) Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres **do 3 lat**:

#### **1. Oznaczenie nieruchomości:**

- numer działki: **43**
- numer obrębu: **0032 8-06**
- numer Księgi Wieczystej: **WA1N/00072321/6**

#### **2. Powierzchnia nieruchomości:**

- ogółem: **1,4392 ha**
- przeznaczona do dzierżawy: **30 m<sup>2</sup>**.

#### **3. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość w części przeznaczona do dzierżawy znajduje się w Nowym Dworze Mazowieckim w Parku Miejskim im. Józefa Wybickiego.

#### **4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczona jako teren placu miejskiego – 1.30 UP.

#### **5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat:**

15 zł/m<sup>2</sup> (netto) w stosunku miesięcznym płatne do 10. dnia każdego miesiąca z góry.

#### **6. Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:**

Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat na wniosek z przeznaczeniem pod punkt handlu obwoźnego (przyczepa gastronomiczna wraz z ogródkiem gastronomicznym).

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Zakroczymskiej 30 (III piętro) oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego adres: <https://bip.nowydwormaz.pl>. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim – tel. 22 51 22 213 (pok. 325, III piętro).

Z up. BURMISTRZA

/-/ Bartosz Rogiński

ZASTĘPCA BURMISTRZA